

[붙임1] 2020년 건설사업관리용역 발주 세부계획(안)

■ 단지분야[44개 공구 845억원]

○ 조성분야(5개 공구, 139억원)

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	주택유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
서울	남양주진접2 공공주택지구 조성공사			토지	단지	단독	토목	시감	57	4	
인천	육군 00여단 훈련장 현대화사업 조성공사(인천검단1)			토지	단지	단독	토목	시감	10	12	
경기	화성동탄2 오산천 조성사업	-	호	토지	단지	단독	토목	시감	16	4	
세종	행정중심복합도시 5-1생활권 조성공사			토지	단지	단독	토목	시감	51	3	
세종	행정중심복합도시 4생활권 네이버 기반시설 공사			토지	단지	통합	토목	시감	5	12	

○ 도로분야(15개 공구, 320억원)

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	주택유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
인천	김포한강신도시 방음벽 설치공사			토지	도로	단독	토목	시감	9	2	
인천	신도시~일산간 도로 확장공사(파주운정3)			토지	도로	단독	토목	시감	17	10	
인천	김포~관산간 도로(파주시 구간) 개설공사(파주운정3)			토지	도로	단독	토목	시감	52	10	
인천	검단~경명로간 도로신설 및 인천공항고속도로 연결도로 건설공사(검단1)			토지	도로	통합	토목	시감	43	11	
인천	국도42호선 우회도로 개설공사(시흥은계)			토지	도로	단독	토목	시감	16	11	
인천	원당~태리간 광역도로 건설공사(인천검단1)			토지	도로	통합	토목	시감	25	11	
경기	안양관양 관악로 우회로 개설공사	-	호	토지	도로	단독	토목	시감	46	6	
경기	화성동탄(2) 여울공원 지하주차장 및 연결보행로공사	-	호	토지	도로	단독	건축	책임	35	8	
경기	평택 고덕 광역 2AB 도로공사	-	호	토지	도로	단독	토목	시감	32	11	
강원	원주 혁신도시 중로2-808외 2개 노선 도로개선	-	호	토지	도로	단독	토목	책임	5	4	개정 건진법
광주전남	광주효천2 대로1-5호선 지하차도 개설공사			토지	도로	단독	토목	시감	12	3	
세종	행정중심복합도시 6-3,4생활권 도시시설물 건설공사			토지	도로	단독	토목	시감	7	4	
세종	2-4생활권 나성초 보도육교 및 3-2생활권 신촌리 보도육교 건설공사			토지	도로	통합	토목	시감	6	2	
세종	행정중심복합도시 나성1교 및 나성2교 건설공사			토지	도로	단독	토목	시감	12	11	
세종	행정중심복합도시 5생외곽순환도로 시점부 접속 도로공사			토지	도로	통합	토목	시감	3	7	

○ 환경, 기타 등(24개 공구, 386억원)

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	주택유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
인천	육군 00여단 훈련장 현대화사업 건축공사(인천검단1)			토지	건축	통합	건축	책임	15	6	
인천	육군 00여단 시설 현대화사업 건축공사(인천검단1)			토지	건축	통합	건축	책임	15	6	
인천	00사단 기부채납사업(2단계) 건축공사(인천검단1)			토지	건축	단독	건축	책임	12	7	
인천	광명시흥일반산업단지 관련 군부대 작전보완시설 공사	-	호	토지	건축	단독	건축	시감	10	10	
인천	광명시흥일반산업단지 공공폐수처리시설 건설공사(T/K)	-	호	토지	환경	단독	환경시설	책임	22	10	개정 건진법
인천	광명시흥 일반산업단지, 광명 유통단지 오염도 정화 처리공사	-	호	토지	환경	단독	기타	책임	16	11	개정 건진법
경기	군부대(기부대양여) 이전공사(고덕국제화)	-	호	토지	건축	단독	건축	책임	31	4	
경기	고덕국제화계획지구 택지개발사업 에코스쿨 건축공사	-	호	토지	건축	단독	조경	책임	11	10	
경기	의왕고천 공공주택지구 조경공사	-	호	토지	조경	단독	조경	책임	11	12	개정 건진법
경기	화성능동 공공지원민간임대 조경공사	-	호	토지	조경	단독	조경	책임	5	11	개정 건진법
경기	화성동탄2 트라이엠평크 복합문화공간 신축공사	-	호	토지	건축	단독	건축	책임	27	9	개정 건진법
부산울산	부산명지 복합문화시설 신축공사			토지	건축	단독	건축	책임	27	6	
부산울산	울산사업본부 신사옥(가설건축물) 건립공사			토지	건축	단독	기타	책임	6	5	개정 건진법
부산울산	부산시장 기업형임대주택 공급촉진지구 조경공사			토지	조경	단독	조경	책임	5	5	개정 건진법
대전충남	내포 스마트도시 운영센터 공사	-	호	토지	건축	단독	건축	책임	13	12	
대전충남	한남대 캠퍼스혁신파크 선도사업 공사	-	호	토지	건축	단독	건축	책임	30	2	개정 건진법
대구경북	대구국가산업단지 2단계 배수처리시설 및 오폐수중계펌프장 설치공사			토지	환경	단독	토목	책임	17	6	

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	주택유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
세종	행정중심복합도시 3-1,2생 소음저감시설 추가 설치 공사			토지	환경	통합	토목	시감	6	1	
세종	행정중심복합도시 4-2생활권 조경공사 2공구			토지	조경	단독	조경	시감	15	11	
세종	행정중심복합도시 수질복원센터(B중설) 건설공사(T/K)			토지	환경	단독	환경시설	책감	20	8	개정 건진법
세종	행정중심복합도시 수질복원센터(D) 건설공사(T/K)			토지	환경	단독	환경시설	책감	23	9	개정 건진법
세종	행정중심복합도시 4-1,2생 소음저감시설 설치공사			토지	환경	단독	토목	시감	7	12	
세종	행정중심복합도시 자동크린넷 5-1차 시설공사			토지	환경	단독	환경시설	책감	23	9	개정 건진법
세종	행정중심복합도시 중앙공원(2단계) 조경공사 1공구			토지	조경	단독	조경	시감	19	12	

■ 주택분야[124개 공구 5,118억원]

○ 주택분야(124개 공구, 5,118억원)

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	주택유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
서울	서울번동3(고령자복지) 1	268	호	주택	주택	통합	영구+행복	책감	26	6	
서울	양주회천 A-18	1,304	호	주택	주택	단독	공분	책감	111	7	개정 건진법
서울	양주회천 A-21	995	호	주택	주택	단독	공분	책감	99	7	개정 건진법
서울	양주회천 A-24	870	호	주택	주택	통합	공분	책감	62	7	개정 건진법
서울	강동천호 01	110	호	주택	주택	통합	행복	책감	33	9	개정 건진법
서울	양주고읍 아파트형공장	372	호	주택	주택	통합	행복	책감	29	9	개정 건진법
서울	성남 수정구 창곡동 군기부토지(위례A2-6BL) A2-6	800	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	72	9	개정 건진법
서울	남양주별내 A1-1	577	호	주택	주택	단독	국민	책감	58	10	
서울	관악봉천	250	호	주택	주택	통합	행복	책감	27	9	개정 건진법
서울	서울 강서구 화곡동 노후군관사(강서아파트)	499	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	111	9	개정 건진법
서울	노)송파방이	138	호	주택	주택	통합	행복	책감	41	9	개정 건진법
서울	서울노원(과기대)	150	호	주택	주택	통합	행복	책감	20	9	개정 건진법
서울	동작구청 신청사	-	호	주택	주택	단독	위탁개발	책감	63	4	
서울	서울수서KTX A1 행복주택건설공사	830	호	주택	주택	통합	행복	책감	41	8	
서울	서울수서KTX A2 행복주택건설공사	1,080	호	주택	주택	통합	행복	책감	46	8	
인천	인천검단 AA34	1,746	호	주택	주택	통합	국민	책감	68	3	
인천	인천검단 AA10-2	1,188	호	주택	주택	통합	영구+국민	책감	63	4	
인천	인천검단 AA19	1,323	호	주택	주택	통합	영구+국민	책감	65	10	
인천	시흥정왕(뉴딜)	470	호	주택	주택	단독	행복	책감	62	7	
인천	인천송림4(08,주환) 1	1,198	호	주택	주택	통합	영구+국민+행복	책감	47	4	
인천	고양장항 A-4	1,566	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	113	7	개정 건진법
인천	인천용현(행복주택) 01	200	호	주택	주택	통합	행복	책감	22	12	
인천	부천괴안 B1	289	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	43	9	개정 건진법
인천	인천신문 1	130	호	주택	주택	통합	영구+국민+행복	책감	16	10	
인천	인천새시장 1	40	호	주택	주택	통합	행복	책감	12	10	
인천	웅진연평 1	50	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	19	10	
인천	인천검단 AA13-1	701	호	주택	주택	통합	공분	책감	60	9	개정 건진법
인천	김포마송 도시지원시설	362	호	주택	주택	단독	행복	책감	55	9	개정 건진법
인천	파주운정3 A17	660	호	주택	주택	단독	공분	책감	80	9	개정 건진법
인천	파주운정3 A23	1,012	호	주택	주택	단독	공분	책감	93	9	개정 건진법
인천	인천영종 A42	930	호	주택	주택	단독	공분	책감	106	12	개정 건진법
경기	안양박달(행복) 1	22	호	주택	주택	단독	행복	책감	30	1	
경기	화성능동 B-1	447	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	68	3	
경기	과천시식정보타운 S-10	610	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	60	4	

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	주택유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
경기	평택고덕국제화계획 Ab57-1	900	호	주택	주택	단독	행복	책감	54	4	
경기	화성비봉 A04	727	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	66	4	
경기	화성비봉 A05	894	호	주택	주택	단독	영구+행복	책감	74	4	
경기	수원당수 A1	1,500	호	주택	주택	단독	영구+행복	책감	74	5	
경기	이천중리 A-1	658	호	주택	주택	단독	국민+행복	책감	72	6	
경기	오산세교2(06,택3) A-6	869	호	주택	주택	단독	영구+행복	책감	54	6	
경기	성남산단	194	호	주택	주택	단독	행복	책감	40	6	개정 건진법
경기	평택소사별A-7BL(행복주택) A-7	350	호	주택	주택	단독	행복	책감	33	9	개정 건진법
경기	화성남양뉴타운 B11	606	호	주택	주택	단독	공분	책감	66	7	
경기	성남 분당구 대장동 기관토지(성남판교대장A10BL) A-10	1,120	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	85	7	개정 건진법
경기	판교2밸리	150	호	주택	주택	단독	행복	책감	67	8	개정 건진법
경기	수원매산(행복,노후청사) A1	60	호	주택	주택	통합	행복	책감	25	10	
경기	평택고덕국제화계획 Aa54	1,582	호	주택	주택	단독	공분	책감	126	9	개정 건진법
경기	화성동탄2 A-53	750	호	주택	주택	단독	행복	책감	55	8	개정 건진법
경기	화성태안3(택) B3	1,400	호	주택	주택	단독	행복	책감	80	9	개정 건진법
경기	화성향남2 B15	1,009	호	주택	주택	단독	행복	책감	75	9	개정 건진법
경기	화성향남2 도시지원시설	1,000	호	주택	주택	단독	행복	책감	63	9	개정 건진법
경기	국토지리정보원	236	호	주택	주택	통합	행복	책감	25	9	개정 건진법
경기	성남대장 A-9	221	호	주택	주택	단독	국민	책감	38	9	개정 건진법
부산울산	부산범천2 01	498	호	주택	주택	단독	공분	책감	71	4	
부산울산	부산연산2	30	호	주택	주택	단독	행복	책감	19	9	개정 건진법
부산울산	부산장안 A-1	428	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	36	12	
강원	강릉교동(행복주택) H-1	180	호	주택	주택	단독	행복	책감	21	3	
강원	원주태장2(05,택) A-1	690	호	주택	주택	단독	영구+행복	책감	53	3	개정 건진법
강원	철원동송 1	100	호	주택	주택	통합	영구+국민+행복	책감	15	5	
강원	춘천후평 행복주택 건설사업 1	210	호	주택	주택	통합	행복	책감	16	6	
강원	평창중부(고령자복지) 1	116	호	주택	주택	통합	영구	책감	18	7	
강원	영월주천(고령자복지) 1	140	호	주택	주택	통합	영구+국민	책감	18	7	
강원	홍천북방(고령자복지) 1	128	호	주택	주택	단독	영구	책감	28	8	
강원	삼척당저 A	130	호	주택	주택	단독	행복	책감	22	9	개정 건진법
충북	청주수곡 a	90	호	주택	주택	단독	행복	책감	20	4	개정 건진법
충북	음성금석A2 A2	500	호	주택	주택	단독	국민	책감	37	4	개정 건진법
충북	영동부용(고령자복지) 1	208	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	26	7	
충북	청주동남(05,택) A2	900	호	주택	주택	단독	국민	책감	66	7	개정 건진법
충북	음성맹동 1	300	호	주택	주택	통합	행복	책감	26	8	개정 건진법
충북	청주지북(뉴스테이) B-1	1,525	호	주택	주택	단독	공분+행복	책감	87	9	개정 건진법
충북	충북옥천(마을정비형) 1	70	호	주택	주택	통합	영구+국민	책감	13	9	개정 건진법
충북	옥천삼양 A-1BL	200	호	주택	주택	통합	행복	책감	20	11	
충북	뉴)음성읍내	56	호	주택	주택	통합	행복	책감	18	9	개정 건진법
대전충남	도청이전신도시 RH-11	822	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	56	3	
대전충남	천안부성 A-1	650	호	주택	주택	통합	행복	책감	36	3	
대전충남	태안평천3(08,주1) A	742	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	56	8	
대전충남	장항성주 1	100	호	주택	주택	단독	영구+행복	책감	21	5	
대전충남	천안신부	700	호	주택	주택	통합	행복	책감	37	9	개정 건진법
대전충남	대전용문	80	호	주택	주택	단독	행복	책감	24	6	개정 건진법
대전충남	예산주교(고령자복지)	100	호	주택	주택	단독	영구	책감	24	11	

본부	공사명	규모	단위	유형	공종	통합	주택유형	유형	추정용역비(억원)	발주(월)	비고
대전충남	청양교월(고령자복지)	120	호	주택	주택	단독	영구	책감	29	11	
대전충남	부여동남(마을정비형) 1	150	호	주택	주택	통합	국민+행복	책감	14	11	
대전충남	충남부여2(마을정비형) 1	150	호	주택	주택	통합	국민+행복	책감	20	11	
전북	정읍수성(행) A-1BL	98	호	주택	주택	단독	행복	책감	25	4	
전북	전주우아(행복) 1	80	호	주택	주택	통합	행복	책감	15	6	개정 건진법
전북	전주덕진	110	호	주택	주택	통합	행복	책감	16	6	개정 건진법
전북	군산신역세권(05,택1) B-1	907	호	주택	주택	단독	10년	책감	79	7	개정 건진법
전북	고창율계(고령자복지)	126	호	주택	주택	통합	영구	책감	19	7	
전북	군산오룡(고령자복지)	150	호	주택	주택	통합	영구	책감	20	7	
전북	남원노암	120	호	주택	주택	단독	행복	책감	25	8	개정 건진법
전북	군산금암 1	150	호	주택	주택	통합	행복	책감	20	11	
전북	고창황산 1	150	호	주택	주택	통합	영구+국민	책감	19	12	
전북	고창무장 1	120	호	주택	주택	통합	영구+국민	책감	18	12	
광주전남	보성운곡(귀농귀촌) 1	18	호	주택	주택	단독	국민	책감	13	4	개정 건진법
광주전남	영암남풍 1	150	호	주택	주택	통합	영구+국민+행복	책감	13	5	
광주전남	영암남풍(고령자복지) 1	100	호	주택	주택	통합	영구	책감	16	7	
광주전남	영광단주(행복주택) A1	300	호	주택	주택	단독	행복	책감	28	12	
광주전남	강진동성 1	150	호	주택	주택	통합	영구+행복+국민	책감	16	8	
광주전남	장성수산 1	150	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	22	12	
광주전남	전남영암2(마을정비형) 1	120	호	주택	주택	통합	영구+국민+행복	책감	14	12	
대구경북	상주양정(귀농귀촌) 1	20	호	주택	주택	통합	국민	책감	8	3	개정 건진법
대구경북	경주안강(고령자복지) 1	103	호	주택	주택	단독	영구	책감	28	7	
대구경북	대구침산 1	28	호	주택	주택	통합	행복	책감	15	12	
대구경북	대구대명 A	90	호	주택	주택	통합	행복	책감	19	9	개정 건진법
대구경북	구미송정	250	호	주택	주택	통합	행복	책감	28	9	개정 건진법
경남	양산사송 A-8	808	호	주택	주택	단독	영구+국민+행복	책감	69	3	
경남	창녕말흘 1	150	호	주택	주택	단독	영구+국민	책감	22	3	
경남	진주가좌(행복주택) 1	176	호	주택	주택	통합	행복	책감	15	3	
경남	산청옥산 1	150	호	주택	주택	통합	영구+국민+행복	책감	19	4	
경남	밀양부북 A2	307	호	주택	주택	통합	영구+국민	책감	25	5	
경남	양산사송 A-4	1,156	호	주택	주택	단독	국민	책감	64	7	
경남	창원명곡 A-1	395	호	주택	주택	통합	공분+행복	책감	37	7	개정 건진법
경남	진주평거(고령자복지)	140	호	주택	주택	통합	영구	책감	17	7	
경남	하동광평(마을정비형) 1	100	호	주택	주택	단독	영구+행복+국민	책감	25	7	
경남	밀양가곡 1	104	호	주택	주택	통합	행복	책감	18	9	개정 건진법
경남	고성남외 1	110	호	주택	주택	단독	영구+국민+행복	책감	20	10	
경남	산청신안	92	호	주택	주택	통합	국민+행복	책감	16	3	개정 건진법
경남	창원태백 A1	414	호	주택	주택	단독	행복	책감	38	5	개정 건진법
경남	창원명곡 A1-2	271	호	주택	주택	통합		책감	26	6	개정 건진법
제주	제주삼도이동 H-1	60	호	주택	주택	통합	행복	책감	14	9	개정 건진법
제주	제주삼도이동 H-2	38	호	주택	주택	통합	행복	책감	12	9	개정 건진법
세종	행정중심복합도시 64UR2	600	호	주택	주택	단독	행복	책감	49	2	
세종	행정중심복합도시 6-3M2	1,000	호	주택	주택	단독	공분	책감	86	6	개정 건진법
세종	세종조치원역 1	152	호	주택	주택	단독	행복	책감	30	6	개정 건진법